

# INSIDE

## SHOPPING- UND BUSINESSCENTER VOLKETSWIL, SCHWEIZ



© Radek Brunecky

## INSIDE Volketswil

**Das Shopping- und Businesscenter INSIDE reiht sich als neuer Anziehungspunkt in das Gewerbequartier von Volketswil ein. Der fünfgeschossige, elegant geschwungene Baukörper formt einen städtebaulichen Akzent mit überregionaler Strahlkraft.**

### Architektur

INSIDE steht selbstbewusst an prägnanter Position im Einkaufsquartier von Volketswil und bildet den städtebaulichen Abschluss der Gebäudereihe entlang der Industriestrasse. Mit den Verkaufsgeschossen nimmt das Gebäude die Proportion der angrenzenden Bebauung auf. Die oberen zurückgestaffelten Geschosse der beiden Bürotürme überragen die Verkaufsebenen und setzen einen deutlichen städtebaulichen Akzent. Durch die Terrassierung des Volumens bildet sich im 2. Obergeschoss eine grosszügige öffentliche Dachterrasse heraus, welche innerhalb des indifferenten Umfelds einen Ort mit Aufenthaltsqualität – eine städtische Piazza – schafft, die zum Verweilen einlädt.

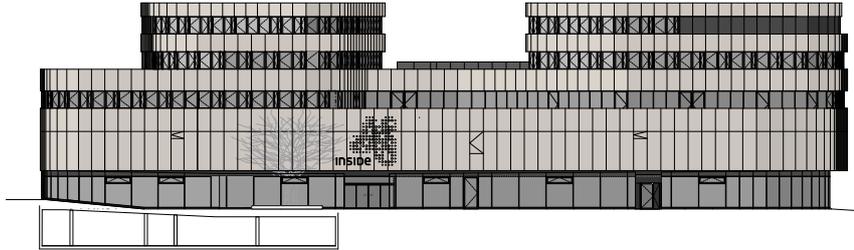
Die Fassade aus gewellten kupferfarbenen Aluminium-Verbundplatten schmiegt sich um das terrassierte Gebäude wie ein wehender, leichter Stoff, schafft einen Bezug zum Verkaufserlebnis innerhalb des Boutiquecenters und befreit sich vom anonymen Kontext der angrenzenden Gewerbebauten. Die Leichtigkeit der Form wird durch die nahtlos umlaufenden Fassaden- und Fensterbänder betont. Ein grosses Oberlicht in der Decke über dem 2. Obergeschoss durchflutet die Mall mit Tageslicht.

### Innenraumkonzept

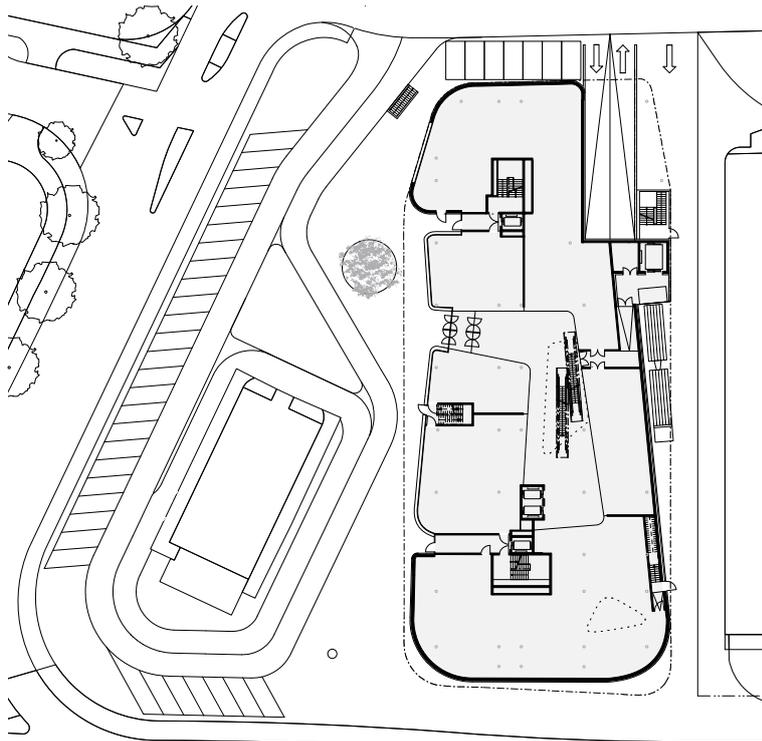
Der Innenraum ist durch die zentrale dreigeschossige Mall geprägt. Sie verbindet die Verkaufsflächen räumlich und optisch miteinander. Grosse Flächen innerhalb des Boutiquecenters sind mit glänzenden Chromstahlblechen verkleidet und bieten dem Besucher durch ihre Spiegelung immer wieder neue Blickwinkel und ein Erlebnis des „sehen und gesehen werden“. Auf eine aufwendige Signaletik wurde zugunsten einer leitenden Deckenbeleuchtung verzichtet. Diese greift die Idee eines Lavastroms auf, welcher entlang der Verkehrswege durch das Gebäude „fliesst“.

Mode und Kleidung bilden den Schwerpunkt auf den Verkaufsflächen. Die Gastronomieflächen im 2. Obergeschoss verbinden auf funktionale Weise die öffentliche Shopping-Mall mit den Dienstleistungsflächen in den oberen Etagen. Eine großzügige Dachterrasse ist den Restaurants und Cafés als eine grüne Oase im hektischen Einkaufsquartier vorgelagert.

Die Dienstleistungsebenen sind flexibel unterteilbar und funktionieren sowohl als Grossraumbüro als auch als Einzelräume für mehrere Mietparteien. Durch separate Lift- und Treppenkerne sind sie unabhängig von den Verkaufsebenen erschlossen.



Ansicht



Grundriss



## Facts

**Standort:**

INSIDE Volketswil  
Industriestrasse / Hofwiesenstrasse 4  
8604 Volketswil

[www.inside-volketswil.ch](http://www.inside-volketswil.ch)

**Eröffnung:** 2. Dezember 2014

**Gesamtfläche:** 7.600 m<sup>2</sup>

**Ladenfläche:** 5.500 m<sup>2</sup>

**Bürofläche:** 1.600 m<sup>2</sup>

**Dachterrasse:** 500 m<sup>2</sup>

**Planungszeitraum:** 2011 bis 2013

**Ausführungszeitraum:** 2011 bis 2014

## Impressum

**Bauherrschaft:** Imufin AG

**Konzept & Architektur / Gesamtprojektleitung:** Holzer Kobler Architekturen GmbH

**Landschaftsarchitektur:** Topotek1

**Bauingenieur:** Lüchinger+Meyer AG

**Haustechnik:** Schoch Reibenschuh AG

**Elektroplanung:** Mettler+Partner AG

**Signaletik:** iart AG

**Pressekontakt:**

Holzer Kobler Architekturen  
Ankerstrasse 3  
CH-8004 Zurich  
[www.holzerkobler.com](http://www.holzerkobler.com)  
[pr@holzerkobler.com](mailto:pr@holzerkobler.com)

## Holzer Kobler Architekturen

Holzer Kobler Architekturen wurde 2004 von Barbara Holzer und Tristan Kobler in Zürich gegründet und hat seit 2012 einen weiteren Standort in Berlin. Das international agierende Büro deckt ein breites Spektrum von Städtebau bis Architektur, von Szenografie bis hin zum Kuratieren von Ausstellungen ab. Ein transdisziplinäres Team aus Architekten, Designern, Grafikern und Kuratoren formt die spezielle Arbeitsweise. Eine enge Zusammenarbeit mit öffentlichen und privaten Auftraggebern prägt ihre Projekte ebenso wie ein intensives Netzwerk aus Wirtschaft, Wissenschaft, Forschung, Kunst und Kultur.

Holzer Kobler Architekturen bewegt sich in diversen Bereichen der Gestaltung: Architektur, Ausstellung, Design. Darin liegt für sie die Faszination. Es geht nicht nur um eine Architektur, sondern um viele: Architekturen verstehen sie als Öffnung und Erweiterung des Denk-, Betätigungs- und Forschungsfeldes von Architektur. In diesen Architekturen – von kleinsten Ausstellungsprojekten bis zu städtebaulichen Planungen – suchen sie nach dem Verbindenden, nach Gemeinsamkeiten und Synergien.

Die gestalterische Vielfalt ihrer Projekte entsteht aus dem Anspruch, für eine bestimmte Aufgabe und einen spezifischen Ort eine Lösung zu finden, die Altes, Gegenwärtiges und Künftiges miteinbezieht und neu interpretiert. Eine Formensprache als Erkennungsmerkmal zu propagieren hat Holzer Kobler Architekturen nie interessiert – im Vordergrund der Arbeit steht das Kreieren von immer wieder neuen, unterschiedlichen Entwurfsansätzen, die einen gesellschaftlichen Mehrwert erzeugen.

## AUSWAHL WERKLISTE

### Architektur / Städtebau

- 2018 Krankenhaus, **Felix Platter-Spital**, mit wörner traxler richter, Basel, Schweiz
- 2017 Wohnüberbauung, **Rötberg**, Zug, Schweiz
- 2016 Wohnüberbauung, **Haggenstrasse**, St. Gallen, Schweiz
- 2015 Kultur- und Freizeitzentrum, **Colorful Zone**, Ho Chi Minh City, Vietnam
- 2015 Universitätsgebäude mit Boardinghouse, **Campus Messestrasse**, Wien, Österreich
- 2015 Studentendorf Plänterwald, **Frankie & Johnny**, Berlin, Deutschland
- 2015 Wohnüberbauung, **Schönberg Ost**, Bern, Schweiz
- 2014 Drei Pavillons, **Under one Roof**, mit Kengo Kuma and Associates, Eidgenössische Technische Hochschule EPFL, Lausanne, Schweiz
- 2014 Verkaufs- und Bürogebäude, **INSIDE**, Volketswil, Schweiz
- 2014 Neubau und Umnutzung ehemaliges Industrieareal, **Rex Max**, Thun, Schweiz
- 2013 Forschungs- und Erlebniszentrum Schöninger Speere **paläon**, mit pbr und Topotek1, Schöningen, Deutschland
- 2013 Städtebauliche Planung, **Suurstoffi**, Neubau und Umnutzung ehemaliges Industrieareal, Rotkreuz, Schweiz
- 2012 Wohnüberbauung **Wasserschloss**, Gebenstorf, Schweiz
- 2008 Neubau und Umnutzung ehemaliges Industrieareal, **Cattaneo Areal**, Dietikon, Schweiz
- 2007 Besucherzentrum und Aussichtsturm, **Arche Nebra**, Nebra, Deutschland
- 2006 Umbau, **Shopping Center Schönbühl**, Luzern, Schweiz
- 2005 Umbau Geschäftshaus in Lofts, **Eichstrasse 25/27**, Zürich, Schweiz
- 2002 Architektur und Landschaft, **Arteplage Yverdon-les-Bains**, mit extasia, Expo.02, Schweiz
- 2002 **Theater Mondial** und **BarRouge**, Expo.02, Arteplage Yverdon-les-Bains, Schweiz

### Innenarchitektur

- 2019 Bauliches Corporate Design, **Humboldtforum**, Berliner Schloss, Deutschland
- 2012 Innenarchitektur, **Penthouse S17**, Zürich, Schweiz
- 2004 Innenarchitektur, **BarRouge**, Messturm Basel, Schweiz

### Ausstellungsarchitektur / Kuratorium

- 2016 **Gedenkstätte Buchenwald**, Dauerausstellung, Weimar, Deutschland
- 2016 **Filtermuseum M+H**, Dauerausstellung, Ludwigsburg, Deutschland
- 2015 **Besucherzentrum Wattenmeer**, Dauerausstellung, Cuxhaven, Deutschland
- 2015 **Grimm-Welt**, Dauerausstellung, Kassel, Deutschland
- 2014 **Textbau. Schweizer Architektur zur Diskussion**, Schweizerisches Architekturmuseum Basel, Schweiz
- 2013 **Qin – Der unsterbliche Kaiser und seine Terrakotta-krieger**, Bernisches Historisches Museum, Schweiz
- 2013 **Mathematisch-Physikalischer Salon**, Dauerausstellung, Zwinger, Dresden, Deutschland
- 2012 **Glücksfälle – Störfälle. Facetten interkultureller Kommunikation**, Museum für Kommunikation Berlin/ Frankfurt, Deutschland
- 2012 **Sasso San Gottardo**, Dauerausstellung, Sasso da Pigna, St. Gotthard, Schweiz
- 2012 **R.B. Kitaj (1932 – 2007) Obsessionen**, Jüdisches Museum Berlin, Deutschland

- 2011 **Militärhistorisches Museum Dresden**, Dauerausstellung mit hg merz architekten museumsgealter, Dresden, Deutschland
- 2011 **Die Bourbaki Armee in der Schweiz**, Dauerausstellung, Museum Panorama Bourbaki, Luzern, Schweiz
- 2011 **First Beijing International Design Triennial BDT – Ren: Good Design – Good Guys**, National Museum, Peking, China
- 2011 **Weg in die Natur – Eine Geschichte von Wald und Menschen**, Dauerausstellung, Besucherzentrum Hans Eisenmann-Haus, Nationalpark Bayerischer Wald, Neuschönau, Deutschland
- 2010 **Realstadt.Wünsche als Wirklichkeit**, mit Heller Enterprises und Angelika Fitz, Kraftwerk Mitte, Berlin, Deutschland
- 2010 **Zeit und Messel Welten**, Dauerausstellung im Besucherzentrum der Unesco-Weltnaturerbestätte Grube Messel, Deutschland
- 2009 **Geschichte Schweiz und Galerie Sammlungen**, Dauerausstellungen, Schweizerisches Landesmuseum, Zürich, Schweiz
- 2009 **focusTerra**, Dauerausstellung der Erdgeschichtlichen Sammlung, Departement Erdwissenschaften der ETH Zürich, Schweiz
- 2007 **All we need**, Lux 07, Kulturhauptstadt Luxemburg, Esch-Belval, Luxemburg

### Auszeichnungen

- 2015 **Mies van der Rohe Award**, Nomination Frankie & Johnny
- 2014 **AIT International Retail & Presentation Award**, Auszeichnung paläon
- 2013 **Iconic Awards**, Auszeichnung Sasso San Gottardo
- 2011 **Design Preis Schweiz**, Nominierung Realstadt und Bauen für die 2000-Watt Gesellschaft
- 2011 **Auszeichnung vorbildlicher Bauten**, im Land Hessen, Besondere Anerkennung Besucherzentrum Grube Messel
- 2009 **World Architecture Community Awards**, Auszeichnung Arche Nebra
- 2008 **Grand Prix Design der Schweizerischen Eidgenossenschaft**, Gesamtwerk
- 2008 **Tourismuspreis Sachsen-Anhalt**, Arche Nebra
- 2007 **Europäischer Museumspreis**, Alpinarium Galtür

### Publikationen

- 2011 Monografie **Holzer Kobler Architekturen. Spatial Narratives**, chinesisch-englisch, Architecture & Journalism, Peking/Shanghai, China
- 2010 Monografie **Holzer Kobler Architekturen. Mise en scène**, Niggli Verlag, Sulgen, Schweiz
- 2010 Holzer Kobler Architekturen **Mise en scène <ex.545>**, Architektur Galerie Berlin, Deutschland

### Professuren

- seit 2011 **HEAD Haute école d'art et de design**, Genf, Schweiz, Professur Tristan Kobler
- seit 2010 **Peter Behrens School of Architecture PBSA**, Düsseldorf, Deutschland, Professur Barbara Holzer
- 2009 – 2011 **ECAL Haute Ecole d'Art et de Design**, Lausanne, Schweiz, Professur Tristan Kobler
- 2009 **Eidgenössische Technische Hochschule Zürich ETH**, Schweiz, Gastprofessur Barbara Holzer, Tristan Kobler
- 2002 – 2004 **Ecole Nationale Supérieure des Beaux-Arts**, Lyon, Frankreich, Professur Tristan Kobler